

**CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG  
NGHỆ VIỄN THÔNG SÀI GÒN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

Số: 171 /2020/CV-SGT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 10 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN  
NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH**

Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ VIỄN THÔNG SÀI GÒN**

Mã chứng khoán: SGT

Trụ sở chính: Lô 46, Công viên phần mềm Quang Trung, Phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028.3715 9909

Fax: 028.5437 1074

Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Cẩm Phương

Địa chỉ: Lô 46, Công viên phần mềm Quang Trung, Phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, Tp. HCM

Loại thông tin công bố:  24 giờ  72 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ

**Nội dung thông tin công bố:**

- Công văn Giải trình giao dịch các bên liên quan tại BCTC riêng lẻ và BCTC hợp nhất 6 tháng đầu năm 2020 đã soát xét.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn [www.saigontel.vn](http://www.saigontel.vn) mục Quan hệ cổ đông vào ngày

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng kính chào!

**PHỤ TRÁCH CBTT  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Cẩm Phương*

Số: ~~170~~ 2020/CV-SGT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 10 năm 2020.

V/v: Giải trình giao dịch các bên liên quan  
tại BCTC riêng lẻ và BCTC hợp nhất 6  
tháng đầu năm 2020 đã soát xét.

**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HCM  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Căn cứ vào:

- Thông tư 155/2015/TT-BTC ban hành ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán
- BCTC Riêng lẻ và BCTC Hợp nhất 6 tháng đầu năm 2020 của Công Ty Cổ Phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn (mã CK “SGT”) đã được soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch Vụ Tin học Thành phố Hồ Chí Minh (AISC)

**I. Giải trình lại giao dịch các bên liên quan tại BCTC Riêng lẻ và BCTC Hợp nhất 6 tháng đầu năm 2020 đã soát xét:**

**1. Tại BCTC Riêng lẻ 6 tháng đầu năm 2020:**

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Stt	Bên liên quan	Mối quan hệ	Tính chất giao dịch	Phát sinh trong kỳ	Số dư cuối kỳ phải thu/(phải trả)	Ghi chú
1	Công ty CP Đầu tư Bất Động Sản Saigontel (SGT Land)	Công ty con	SGT phải trả tiền hàng theo hợp đồng mua bán và hợp đồng dịch vụ số 0106/HDDV/SGTLAND-SGT	8.526.497.255	(13.958.344.004)	Giao dịch các bên liên quan theo NQ HĐQT số 13/2019/NQ-HĐQT ngày 30/08/2019
			SGT phải thu theo hợp đồng ủy quyền chi hộ chi phí hành chính ký ngày 01/06/2019	297.804.922	1.264.207.861	
			SGT trả tiền mượn theo thỏa thuận cho mượn vốn số 01/2019/TTMV/BDS-SGT.338 ngày 01/01/2019	16.656.420.920	(2.100.000.000)	
			Khoản SGT phải trả theo Hợp đồng hợp tác số 2005/2018/HĐHT SGT-SGT Land ký ngày 20/05/2018	73.133.225.660	(17.826.203.287)	
			SGT chuyển trả tiền theo hợp đồng hợp tác số 2005/2018/HĐHT SGT-SGT Land ký ngày 20/05/2018	10.600.000.000	-	
			Cán trừ công nợ giữa phải trả hợp tác và cho vay theo biên bản cán trừ ký ngày 15/01/2020	43.207.022.373	-	
			SGT phải thu tiền cho mượn theo thỏa thuận cho mượn vốn số 01/2019/TTMV/SGT-BDS ký ngày 01/01/2019	-	3.500.000.000	
			SGT phải trả tiền vay theo thỏa thuận cho mượn vốn 01/2019/TTMV/BDS-SGT.341 ngày 01/01/2019	-	(2.457.140.000)	
2	Công ty Cổ phần Phân phối và Dịch vụ Saigontel	Công ty con	SGT phải trả tiền hàng và chi phí hành chính theo hợp đồng ủy quyền ký 01/10/2019	472.110.000	(101.214.798)	
			SGT phải thu chi phí hành chính theo hợp đồng ủy quyền ký ngày 01/06/2019	97.992.496	106.218.560	
			SGT phải trả tiền mượn theo thỏa thuận cho mượn vốn số 2705/2020/TTMV/SDI-SGT ngày 27/05/2020	2.500.000.000	(2.502.610.000)	
			SGT phải thu chi phí hành chính theo hợp đồng ủy quyền ký ngày 01/06/2019	392.361.935	-	

Stt	Bên liên quan	Mối quan hệ	Tính chất giao dịch	Phát sinh trong kỳ	Số dư cuối kỳ phải thu/(phải trả)	Ghi chú
3	Công ty Cổ phần Dệt May Viễn Thông Sài Gòn - Vũng Tàu	Công ty liên kết, có cùng thành viên chủ chốt quản lý: Trưởng VPĐD SGT tại TPHCM - ông Phan Văn Giác đồng thời là TGD Cty CP Dệt May Viễn Thông Sài Gòn - Vũng Tàu	SGT phải thu tiền cung cấp dịch vụ theo Hợp đồng cung cấp dịch vụ số 1502/2019/HBTW/SGT ký ngày 15/02/2019 SGT phải thu tiền cho mượn theo Hợp đồng 3001/TTMV/SGT-SGVN ký ngày 30/01/2019 SGT nhận tiền cọc theo Hợp đồng TVDV số 0503/2020.HDDV/SGT-SGVN ngày 05/03/2020	- - 72.969.000.000	502.785.564 3.936.159.520 (72.969.000.000)	(*) Chưa có NQ HĐQT thông qua việc ký hợp đồng với Cty Dệt May Viễn Thông Sài Gòn - Vũng Tàu nên SGT xin cập nhật bổ sung thông tin giao dịch các bên liên quan tại BCQT 6 tháng năm 2020
4	Công ty CP KCN Sài Gòn - Hải Phòng	Có cùng thành viên chủ chốt quản lý: Chủ tịch HĐQT SGT - ông Đặng Thành Tâm đồng thời là TGD của Cty CP KCN Sài Gòn - Hải Phòng	- CN của SGT trả tiền nợ vay theo Phụ lục số 2712/PLMV.SHP-SGTBN/2019 ngày 27/12/2019 sửa đổi bổ sung Hợp đồng mượn vốn số 03/TTMV/SHP-SGT/2013 ngày 24/05/2013 - SGT phải trả tiền vay theo TTMV và các PL của thỏa thuận số 03/TTMV/SHP-SGT/2013 ngày 28/03/2013 và theo TTMV và các Phụ lục của thỏa thuận số 01/TTMV/SHP-SGT/2016 ngày 30/08/2016	7.614.151.387	(5.200.000.000)	- Giao dịch đã ký hợp đồng từ năm 2013, năm 2016 và Phụ lục gia hạn năm 2019. Công ty chưa ban hành nghị quyết HĐQT thông qua việc gia hạn và trả nợ cho Cty CP KCN Sài Gòn - Hải Phòng nên SGT xin bổ sung thông tin giao dịch các bên liên quan này tại BCQT 6 tháng năm 2020 (*)
5	Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh Bắc	Công ty con	SGT phải thu tiền dịch vụ cho thuê VP theo Hợp đồng số 0111/2018/HDTVP ký ngày 01/11/2018 SGT phải thu chi phí hành chính theo Hợp đồng số 0111/2018/HDTVP ký ngày 01/11/2018 SGT góp vốn bổ sung vào cty con do chưa góp đủ theo NQ HĐQT số 13/2019/QĐ-HĐQT ngày 30/08/2019	89.531.044 81.391.858 5.015.000.000	89.531.044 - -	Giao dịch các bên liên quan theo NQ HĐQT số 13/2019/NQ-HĐQT ngày 30/08/2019
6	Công ty Cổ phần Đầu tư và Du lịch Sài Gòn - Lâm Đồng	Có cùng thành viên chủ chốt quản lý PTGD SGT ông Nguyễn Đăng Khoa là TGD của Cty CPĐT và Du lịch Sài Gòn - Lâm Đồng	SGT phải thu tiền cho vay theo hợp đồng cho vay 02/03/2020 ngày 01/03/2020 SGT phải thu tiền cung cấp dịch vụ theo Hợp đồng 273/2019/HBTW/SGT ký ngày 27/03/2019	1.250.000.000 -	1.250.000.000 10.600.000.000	
7	Công ty TNHH Khu du lịch Đồi Rô-bin	Có cùng thành viên chủ chốt quản lý PTGD SGT ông Phạm Văn Lực là TGD của Cty TNHH Khu Du lịch Rô Bin	SGT phải thu tiền chuyển nhượng cổ phần SBI theo Hợp đồng số 02/2020/SGT-CNCP ngày 15/03/2020	104.999.996.200	100.999.996.200	

Stt	Bên liên quan	Mối quan hệ	Tính chất giao dịch	Phát sinh trong kỳ	Số dư cuối kỳ phải thu/(phải trả)	Ghi chú
8	Công ty Cổ phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc (SCD)	Cố cùng thành viên chủ chốt quản lý: Chủ tịch HĐQT SGT - ông Đặng Thành Tâm đồng thời là TGD Cty CP Phát triển Đô thị SG Tây Bắc	SGT trả tiền vay theo Hợp đồng số 01/2019/AT/SCD-SAIGONTEL ngày 19/04/2019 và 02/2019/AT/SCD-SAIGONTEL ngày 08/07/2019	10.000.000.000	-	(*) Chưa có NQ HĐQT thông qua hợp đồng giao dịch giữa SGT và SCD nên SGT xin cập nhật bổ sung thông tin giao dịch các bên liên quan với SCD tại BCQT 6 tháng năm 2020
			SGT phải trả tiền hợp tác kinh doanh theo hợp đồng hợp tác số 1510/2019/HĐHTKD/SCD-SGT ngày 15/10/2019	-	(40.000.000.000)	Giao dịch các bên liên quan theo NQ HĐQT số 15/2019/NQ-HĐQT ngày 15/10/2019 thông qua chủ trương hợp tác kinh doanh với SCD
9	Công ty CP TN Global	Thành viên HĐQT, Phó TGD kiêm Kế Toán Trưởng của SGT - ông Lê Nguyễn Hoàng Anh đồng thời là TGD Cty CP TN Global	CN của SGT ứng trước tiền theo Hợp đồng ĐTXD số 250116/HĐKT/2016/SGT-TNG ngày 25/01/2016 + hợp đồng ĐTXD số 160316/HĐKT/2016/SGT-TNG ngày 16/03/2016	-	6.114.513.615	Giao dịch các bên liên quan theo NQ HĐQT số 13/2019/NQ-HĐQT ngày 30/09/2019
			SGT ký quỹ tiền thuê văn phòng theo hợp đồng ký ngày 28/12/2015	-	898.725.000	
10	Công ty CP Kum Ba	Cố cùng thành viên chủ chốt quản lý: thành viên HĐQT SGT - bà Nguyễn Cẩm Phương đồng thời là TGD Cty CP Kum Ba	SGT phải trả tiền vay theo thỏa thuận cho vay số 0512/16/TT-KB ký ngày 05/12/2016 và các Phụ lục gia hạn	-	(8.640.432.963)	Giao dịch SGT phải trả tiền nợ vay phát sinh từ năm 2016 trước khi có QĐ số 0601/NQ-HĐQT/KB ngày 06/01/2020 bổ nhiệm bà Nguyễn Cẩm Phương làm TGD Cty CP Kum Ba
11	Công ty CP Đầu tư Sài Gòn	Là cổ đông lớn của SGT	SGT phải trả tiền mượn theo Thỏa thuận mượn vốn số 0914/TT-SGT.11 ngày 14/09/2011	-	(51.547.175.178)	Là số dư nợ vay cũ đã phát sinh từ năm 2011
12	Công ty TNHH MTV Đầu Tư Kinh Bắc - Đà Nẵng	Thành viên chủ chốt quản lý: Phó TGD SGT - ông Võ Ngọc Ánh đồng thời là TGD Cty TNHH MTV Đầu Tư Kinh Bắc - Đà Nẵng	SGT và CN của SGT tại Bắc Ninh phải thu tiền cho vay theo Hợp đồng mượn vốn số 0106/SGT-KBDN/2020 ngày 29/06/2020 và Hợp đồng số 1504/SGT-KBDN/2020 ngày 15/04/2020	19.000.000.000	19.000.000.000	(*) Chưa có NQ HĐQT thông qua việc SGT ký hợp đồng với Cty TNHH MTV ĐT Kinh Bắc - Đà Nẵng nên SGT xin cập nhật bổ sung thông tin giao dịch các bên liên quan tại BCQT 6 tháng năm 2020
13	Ông Đặng Thành Tâm	Chủ tịch HĐQT SGT	SGT phải trả tiền mượn theo Thỏa thuận mượn vốn số 01/TTM/TAM-SGT/2014 ngày 29/12/2014	-	(1.500.000.000)	Đây là số dư nợ vay cũ đã phát sinh từ năm 2014
14	Ông Nguyễn Nhật Linh	Có quan hệ họ hàng với thành viên HĐQT SGT - em ruột của bà Nguyễn Cẩm Phương	SGT phải thu vỹ thác đầu tư vào các dự án theo hợp đồng UITDT ký ngày 28/03/2020	51.735.288.000	49.000.000.000	(*) Chưa có NQ HĐQT thông qua việc SGT ủy thác đầu tư cho ông Nguyễn Nhật Linh nên SGT xin cập nhật bổ sung thông tin giao dịch các bên liên quan tại BCQT 6 tháng năm 2020
			SGT thu hồi tại tiền vỹ thác đầu tư	2.735.288.000	-	

(\*) Các giao dịch chưa có Nghị quyết HĐQT do ảnh hưởng của dịch bệnh, Công ty đã cho nhân viên làm việc tại nhà cũng như chia thời gian làm việc nên việc bàn giao và trao đổi thông tin nội bộ không được liền mạch dẫn đến việc có nhiều giao dịch với các bên liên quan chỉ xin ý kiến qua email nhưng không tiến hành trình ký và ban hành Nghị quyết HĐQT.

- Tại BCTC Hợp nhất 6 tháng đầu năm 2020:** ngoài những thông tin giao dịch các bên liên quan đã được SGT giải trình tại BCTC riêng lẻ 6 tháng đầu năm 2020, SGT xin cung cấp thêm thông tin chi tiết các giao dịch sau:

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

Stt	Bên liên quan	Mối quan hệ	Tính chất giao dịch	Phát sinh trong kỳ	Số dư cuối kỳ phải thu/(phải trả)	Ghi chú
1	Công ty CP Đầu tư và phát triển đô thị Sài Gòn (SGU)	Có cùng thành viên chủ chốt quản lý: TGD SGT - bà Nguyễn Cẩm Phương đồng thời là Chủ tịch HĐQT của SGU	Cty con của SGT là Cty CP và Phân Phối DV Saigontel (SDJ) phải thu tiền cho vay theo thỏa thuận cho mượn vốn số 2403/2020/TTMV/SGT-SGU	3.000.000.000	-	- SGT xin đính chính lại mối quan hệ tại thời điểm xét BCTC Hợp nhất 6 tháng năm 2020 là: "Có cùng thành viên chủ chốt quản lý: TGD SGT - bà Nguyễn Cẩm Phương đồng thời là Chủ tịch HĐQT của SGU" thay cho thông tin đã công bố là "Cty con cùng tập đoàn" - Tại thời điểm ngày 06/07/2020 SGU mới là cty con của SGT
			Cty con của SGT là Cty CP và Phân Phối DV Saigontel thu tiền cho vay	3.000.000.000	-	
2	Công ty Cổ phần Phát Triển Đô Thị Sài Gòn Tây Bắc (SCD)	Có cùng thành viên chủ chốt quản lý: Chủ tịch HĐQT SGT - ông Đặng Thành Tâm đồng thời là TGD Cty CP Phát triển Đô thị SG Tây Bắc	Cty con của SGT là Cty SGT Land còn phải trả tiền vay theo hợp đồng số 08/2019/AT/SCD-SGVN ngày 05/09/2019	-	(50.000.000.000)	Số dư nợ vay còn phải trả cho SCD là giao dịch phát sinh tại cty con của SGT là Cty SGT Land
3	Ông Lê Nguyễn Hoàng Anh	Có cùng thành viên chủ chốt quản lý: thành viên HĐQT SGT - ông Lê Nguyễn Hoàng Anh đồng thời là Thành viên HĐQT Cty CP Phân phối và DV Saigontel (SDJ)	Cty con SGT là Cty CP Phân phối và DV Saigontel phải trả tiền mượn theo khế ước nhận nợ số 010816/KUNN-SDJ-LNHA ngày 01/08/2016	26.648.235	(133.487.925)	Giao dịch phải trả tiền mượn và phải thu tiền tạm ứng phát sinh tại cty con của SGT là Cty SDJ
			Cty con SGT là Cty CP Phân phối và DV Saigontel đã trả tiền mượn	91.024.800	-	
4	Ông Phan Văn Giác	Thành viên chủ chốt quản lý: Trưởng VPDD SGT tại TPHCM - ông Phan Văn Giác đồng thời là Thành viên HĐQT Cty con SGT là Cty CP Phân phối và DV Saigontel (SDJ)	Cty con của SGT là Cty CP Phân phối và DV Saigontel phải thu tiền tạm ứng cho các dự án	937.000.000	1.008.000.000	
5	Ông Đặng Thành Tâm	Chủ tịch HĐQT SGT	Cty con SGT là Cty SGT Land phải trả tiền vay theo thỏa thuận số 03/2019/TTMV/BDS và PL 01 ngày 01/07/2019	-	(6.244.000.000)	Giao dịch trả tiền nợ vay cũ tại Cty con của SGT là Cty SGT Land đã được SGT cập nhật thông tin giao dịch các bên liên quan tại BCQT 6 tháng năm 2020 công bố ngày 30/07/2020
			Cty con SGT là Cty SGT Land trả tiền nợ vay theo thỏa thuận số 03/2019/TTMV/BDS và PL 01 ngày 01/07/2019	16.656.000.000	-	

## II. Cung cấp thêm thông tin liên quan đến công ty con và công ty liên kết tại BCTC Riêng lẻ và BCTC Hợp nhất 6 tháng đầu năm 2020 đã soát xét:

- Danh sách công ty con của SGT:** Công ty CP Đầu tư Bất động sản Saigontel (SGT Land); Công ty Cổ phần Phân phối và Dịch vụ Saigontel (SDJ) và Công ty CP Đầu tư Kinh Bắc đã được SGT thuyết minh ở mục 6.1 (danh sách công ty con) tại BCTC Riêng lẻ và mục 6.2 tại BCTC Hợp nhất 6 tháng đầu năm 2020 đã soát xét. SGT xin cung cấp thêm thông tin đến tháng 7/2020 SGT mới góp đủ 60% tổng vốn điều lệ theo Nghị quyết HĐQT số 33/2019/QĐ-HĐQT ngày 20/12/2019 để Công ty CP Đầu tư và Phát Triển Đô Thị Sài Gòn (SGU) trở thành công ty con của SGT (thời điểm đạt quyền kiểm soát). Do đó, tại thời điểm 30/06/2020 SGT không trình bày trên BCTC SGU là công ty con.
- Danh sách công ty liên kết:** Tại thuyết minh ở mục 6.2 (danh sách công ty liên kết) tại BCTC Riêng lẻ và mục 6.3 tại BCTC Hợp nhất 6 tháng đầu năm 2020 đã soát xét, SGT đã trình bày có 01 công ty liên kết là Công ty CP Dệt may Viễn Thông Sài Gòn, nay xin cung cấp thêm thông tin như sau:



**Xác nhận của Công ty kiểm toán độc lập**

Thay mặt và đại diện Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ Tin học Tp. HCM đồng ý xác nhận tính phù hợp của các giải trình như đã nêu trên.



Ông Lê Hùng Dũng – Phó Tổng Giám đốc  
Tp. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 10 năm 2020

